

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**по газификации домовладений**

г. Алматы

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

**ТОО «АЗИЯГАЗ ЧУНДЖА»** в лице Генерального директора Наханова Р.Б., действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Подрядчик», с одной стороны, и  
Гражданин/ка/\_\_\_\_\_, именуемый/ая/ в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1, ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по разработке проекта и СМР по газификации домовладения, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы, выполненные Подрядчиком, согласно условиям настоящего Договора.

1.2. Строительно-монтажные работы по газификации жилого дома (квартиры) находящегося по адресу: \_\_\_\_\_, общая площадь дома (квартиры) \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, точка подключения \_\_\_\_\_ шт. производятся Подрядчиком.

1.3. Строительно-монтажные Работы выполняются из материалов Подрядчика. (кроме котлов отопления и обвязки).

**2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

2.1. Срок выполнения работ в полном объеме по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ рабочих дней, при внесении Заказчиком 100% оплаты, а также выполнения Заказчиком других обязательств, предусмотренных настоящим договором.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ИХ РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)тенге, в том числе 12% НДС.

3.2. С момента подписания настоящего Договора Заказчик обязан произвести оплату Подрядчику:

3.2.1, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге от общей стоимости работ для производства монтажа газопровода.

3.2.2. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге на завершение строительно- монтажных работ и подключение жилого дома (квартиры) к системе газификации.

3.3. Завершение строительно-монтажных работ и подключение жилого дома к системе газификации будет произведен Подрядчиком после получения от Заказчика полной 100% оплаты.

3.4. В стоимость монтажа внутридомового оборудования входит стоимость и монтаж счетчика учета расхода газа G-4T, подключение плиты для приготовления пищи.

3.5. Подключение дополнительных газовых приборов (только для использования в некоммерческих целях) оплачивается Заказчиком отдельно при составлении дополнительной сметы.

3.6. Пробивка отверстия стен выполняется силами Заказчика.

3.7. Устройство арочного въезда в дом Н=4,6 оплачивается Заказчиком дополнительно, так как уличный газопровод монтируется на высоте Н=3.6 м.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Заказчик обязуется своевременно произвести оплату за работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Подрядчик обязуется выполнить соответствующую работу в полном объеме.

4.3. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно известить об этом Заказчика.

4.4. Подрядчик обязуется, при получении от Заказчика 100% оплаты выполнить работы в срок согласно п.2.1 настоящего Договора.

4.5. Подрядчик вправе приостановить работы при наступлении не благоприятных погодных условий и продлить срок выполнения работ, услуг на время действия таких погодных условий.

4.6. За повторное подключение Подрядчик вправе взимать с Заказчика дополнительную оплату в размере \_\_\_\_\_ тенге.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

## **6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

6.1. В случаях оборудования котельной в цокольном, либо пристроенных помещениях, Заказчик дополнительно устанавливает сигнализатор загазованности (СКЗ), цена которого не входит в общую стоимость газификации, приобретается и устанавливается за счет Заказчика,

6.2. По завершению газомонтажных работ Заказчик производит у газоснабжающей организации ТОО «АЗИЯГАЗ ЧУНДЖА» опломбировку прибора учета газа и заключает договор на поставку природного газа.

6.3. Для обеспечения технического состояния и безопасности газовых сетей, приборов и оборудования, подводящий (наружный) газопровод до газопотребляющих приборов у Заказчика, по завершению строительно-монтажных работ переходит на баланс газоснабжающей организации ТОО «АЗИЯГАЗ ЧУНДЖА»

6.4. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе Заказчика, произведенная оплата за монтаж подводящего газопровода, согласно п.3.2.1 настоящего Договора - возврату не подлежит.

6.5. Стоимость за газификацию подлежит пересмотру в сторону увеличения, в случае если Заказчик не внес в кассу предприятия полную стоимость работ, согласно п.3.1. настоящего Договора в течение 12 месяцев со дня подписания настоящего договора.

6.6. Заказчик должен предусмотреть резервный источник (вид) отопления на случай отключения газа.

## **7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно — пожара, наводнения, землетрясения, постановления Правительства РК, местных органов власти, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств по данному Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае, если споры и разногласия между сторонами не будут урегулированы путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору, но не более 12 месяцев.

9.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой из сторон.

## **10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

### **ЗАКАЗЧИК**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Удос/личн. № \_\_\_\_\_

ИИН \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел. моб. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

### **ПОДРЯДЧИК**

ТОО «АЗИЯГАЗ ЧУНДЖА»

050013 г. Алматы ул. Тимирязева 18А

БИН 141040016165

ИИК kz736010131000210480 тенге

АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKZZKX

Ген. директор \_\_\_\_\_ Наханов Р.Б.